

Paris, le 29 mars 2023

SNCF IMMOBILIER ET FRANCE URBAINE SIGNENT UNE CONVENTION DE PARTENARIAT POUR AVANCER DE CONCERT SUR LE SUJET DE LA VILLE DURABLE ET SOLIDAIRE

Le 28 mars 2023, Johanna ROLLAND, Présidente de France urbaine et Maire de Nantes et Katayoune PANAHI, Directrice de SNCF Immobilier ont signé une convention de partenariat, pour 3 ans, qui permettra aux 108 territoires membres de l'association et aux équipes SNCF de partager leur vision et leurs enjeux respectifs pour construire une ville plus durable et solidaire.

Ce partenariat s'inscrit dans la volonté des parties de partager leurs enjeux et d'identifier ceux pour lesquels elles ont un intérêt à coopérer, le fait urbain s'étant toujours conjugué étroitement avec l'histoire du ferroviaire et la place de la gare dans la ville.

Les champs d'intervention concerneront naturellement les sujets liés au devenir des emprises ferroviaires au service du développement territorial mais aussi la mobilité des personnes et des biens, le Groupe SNCF affirmant sa volonté et sa capacité d'être également présent auprès des adhérents de France urbaine sur les politiques de promotion économique et d'aménagement durable, d'insertion professionnelle, d'éducation, d'environnement ou encore de solidarité et de citoyenneté.



SNCF Immobilier jouera un rôle particulier dans ce dialogue en tant qu'acteur incontournable de la ville durable et réunissant en son sein l'ensemble du parc foncier et immobilier ferroviaire ainsi que l'ensemble des expertises d'aménageur et de promoteur avec sa filiale Espaces Ferroviaires, de constructeur et de gestionnaire de logements sociaux avec sa filiale ICF Habitat.

Sur proposition de France urbaine, SNCF Immobilier mettra à disposition des experts nationaux et/ou régionaux afin de participer à des sessions de commissions ou groupes de travail animés par France urbaine, notamment autour des sujets tels que les nouvelles formes d'immobilier comme les Toits Temporaires Urbains, la prise en compte des modes de travail post covid dans la création de nouveaux schémas d'aménagement tertiaires, ou sur l'évolution du modèle de valorisation foncière.

À PROPOS DE SNCF IMMOBILIER

Au sein de la société SNCF, SNCF Immobilier assure pour les cinq sociétés du groupe, la gestion et l'optimisation immobilière du parc d'exploitation ainsi que le facility management, l'aménagement et la valorisation des biens fonciers et immobiliers non utiles au système ferroviaire avec notamment sa filiale d'aménagement et de promotion immobilière Espaces Ferroviaires et la mission d'opérateur du logement et de bailleur social avec sa filiale ICF Habitat. SNCF Immobilier comprend 7 directions immobilières territoriales qui travaillent avec les acteurs locaux sur l'ensemble du territoire national.

Chiffres clés :

- 8 millions de m² de bâtiments industriels et tertiaires, d'activités sociales.
- 30 000 hectares de foncier détenu par SNCF Immobilier.
- Près de 100 000 logements dont 85 % de logements sociaux.
- Plus de 2 800 collaborateurs.

À PROPOS FRANCE URBAINE

Présidée par Johanna Rolland, Maire de Nantes et présidente de Nantes Métropole, France urbaine est l'association de référence des métropoles, communautés urbaines, communautés d'agglomération et grandes villes. C'est une association de collectivités qui incarne la diversité urbaine et promeut l'alliance des territoires.

Portée par des élus de toutes tendances politiques, l'association porte une vision politique et technique au service de ses adhérents et des citoyens en engageant un dialogue permanent avec l'ensemble des acteurs de la société aux niveaux local, national, européen et international. Elle éclaire la décision publique sur les principaux sujets qui concernent les territoires urbains et la décentralisation.

Chiffres clés :

- 108 territoires membres.
- 2000 communes de toutes tailles représentées.
- Près de 30 millions de Françaises et de Français représentés.

Contacts presse :

SNCF IMMOBILIER :

Magali BOUARFE : 06 16 77 87 89 - magali.fontaine@sncf.fr
<http://www.presse-sncf-immobilier.fr>

FRANCE URBAINE :

Benoit CORMIER : 06 40 86 45 38 - b.cormier@franceurbaine.org
<https://franceurbaine.org/communiqués-de-presse>