

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

LA PLAINE-SAINT-DENIS, le 10 mai 2023



NOMINATIONS AU SEIN DE SNCF IMMOBILIER

Gaëlle GRASSET est nommée Directrice de l'immobilier territorial Grand Sud.



Crédit : Sébastien Godefroy

Titulaire d'un Master 2 Ingénierie Immobilière, Gaëlle Grasset entame sa carrière en 2003 en tant que juriste de droit immobilier et gestionnaire de patrimoine dans différents secteurs d'activités.

En 2011, elle intègre le Groupe SNCF où elle occupe la fonction de chargée d'affaires immobilières senior puis responsable de la mission nationale Vente des logements inutiles. A la création de SNCF Immobilier en 2015, elle préfigure le département Cessions & Stratégie Logement. Elle participe, à ce titre, à la Commission nationale de l'aménagement, de l'urbanisme et du foncier (CNAUF) chargée de suivre le dispositif de mobilisation du foncier public en faveur du logement.

En novembre 2016, elle devient responsable du pôle valorisation à la Direction immobilière territoriale Grand Sud, et pilote le portefeuille de valorisation des actifs du Groupe SNCF sur les régions Provence-Alpes-Côte d'Azur et Occitanie ainsi que les Relations Institutionnelles. Elle assure également les fonctions d'adjointe au Directeur territorial Grand Sud.

Gaëlle Grasset succède à Frédéric Berna actuel directeur qui fait valoir ses droits à la retraite.

Arnaud LUNEL est nommé Directeur de l'immobilier Ile-de-France



Crédit : Sébastien Godefroy

Ancien élève de l'Ecole normale supérieure de Paris-Saclay, diplômé de l'Université de Cambridge et de l'IEP Paris, Arnaud Lunel a commencé sa carrière en tant qu'avocat au sein du cabinet Gide Loyrette Nouel (bureaux de Paris et de Pékin).

Il intègre en 2012 le cabinet du Ministre du Budget, où il est notamment conseiller sur les enjeux de la politique immobilière. Il participe à ce titre à la création de la Direction de l'immobilier de l'Etat.

En 2016, il rejoint l'Assistance publique - Hôpitaux de Paris. Chargé de la stratégie financière et patrimoniale, il se voit confier début 2020 la préfiguration d'une fonction immobilière unifiée, au sein d'un département dont il prend la tête à sa création.

L'Association des Directeurs immobiliers (ADI) lui a décerné le Trophée du Directeur immobilier de l'année 2022.

À PROPOS DE SNCF IMMOBILIER

Au sein de la société SNCF, SNCF Immobilier assure pour les cinq sociétés du groupe, la gestion et l'optimisation immobilière du parc d'exploitation ainsi que le facility management, l'aménagement et la valorisation des biens fonciers et immobiliers non utiles au système ferroviaire avec notamment sa filiale d'aménagement et de promotion immobilière Espaces Ferroviaires et la mission d'opérateur du logement et de bailleur social avec sa filiale ICF Habitat. SNCF Immobilier comprend 7 directions immobilières territoriales qui travaillent avec les acteurs locaux sur l'ensemble du territoire national

Chiffres clés :

- 8 millions de m2 de bâtiments industriels et tertiaires, d'activités sociales.
- 30 000 hectares de foncier détenu par SNCF Immobilier.
- Près de 100 000 logements dont 85 % de logements sociaux.
- Plus de 2 800 collaborateurs.

CONTACT PRESSE

Philippe Planchot : 06 12 83 02 05 - philippe.planchot@sncf.fr

Plus d'information : <http://www.presse-sncf-immobilier.fr>