

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

LA PLAINE-SAINT-DENIS, LE 29 JUIN 2021



SNCF IMMOBILIER DÉSIGNE LES LAURÉATS DE L'APPEL À PROJETS « À L'ORÉE DE LA PETITE CEINTURE »

SNCF Immobilier annonce la sélection des trois lauréats de l'appel à projets « À l'Orée de la Petite ceinture ». Ces derniers mettront en œuvre des projets d'urbanisme transitoire sur trois sites parisiens de la Petite ceinture en vue d'expérimenter de nouveaux usages urbains.

Lancé en juin 2020 par SNCF Immobilier en lien avec la Ville de Paris, l'appel à projets « À l'Orée de la Petite ceinture – un espace ferroviaire ouvert sur la ville » visait à transformer trois sites attenants à la Petite ceinture en préfiguration de nouveaux usages, via l'implantation de projets d'urbanisme transitoire d'une durée de 12 ans. Les projets proposés devaient répondre à trois critères : l'inclusivité, l'innovation et la résilience urbaine.

Les projets lauréats ont été désignés par un jury composé de représentants de la SNCF, de la Ville de Paris, de la Mairie des arrondissements concernés et d'acteurs du quartier.

105 rue Curial, 19^e arrondissement

Dans ce quartier en renouvellement, un bâtiment industriel de 600 m² sur trois niveaux sera réhabilité et animé par **Au Fil du Rail**, groupement de plusieurs associations déjà présentes dans l'arrondissement : La Textilerie, l'IFA Paris, Mam'ayoka, Espace 19 et Bellevilles. Le projet donnera naissance à un lieu utile, inclusif, créatif et accessible, promouvant des modèles de consommation et de production durables, respectueux et locaux, à travers le prisme de la mode, de l'alimentation et de la culture.

Maison Florian, 1 rue Florian, 20^e arrondissement

Ce bâtiment du XIX^e siècle, anciennement occupé par les services d'entretien de la Petite ceinture, sera réhabilité et exploité par l'association **Aurore** (hébergement, soin et insertion) et son partenaire **Yes We Camp** (association d'artistes, d'urbanistes et de constructeurs œuvrant pour une utilisation inventive des espaces disponibles). La cuisine, sous la double forme d'un plateau technique d'insertion par le travail et d'un café-restaurant, sera un élément central du projet. Ce dernier vise également à offrir un lieu chaleureux et ouvert à tous publics et usages.

Les vouîtes Vaugirard, 15^e arrondissement

Cet ancien viaduc ferroviaire constitué de 11 galeries, représentant une surface totale de 2000 m², sera valorisé et ouvert au public par la **Croix-Rouge française**, l'association **Yes We Camp** et l'agence de design et d'architecture **LOMA**. Placé sous le signe de l'humain et de la solidarité, le projet rassemblera des activités et services de quartier selon quatre orientations : bien se nourrir (restaurant, boulangerie, place de marché...), bien se vêtir (boutique de seconde main), bien-être et se soigner (sport, activités de prévention organisées par la Croix-Rouge française et ses partenaires...), apprendre et transmettre (formations animées par des bénévoles de la Croix-Rouge, ateliers participatifs, événements culturels...). La philosophie du projet fait la part belle à la participation collective et la co-construction. En ce sens, les porteurs de projet ont d'ores et déjà co-construit une charte de fonctionnement avec la Mairie d'arrondissement. Des temps conviviaux de co-conception destinés à développer et enrichir la programmation d'activités, en répondant aux préoccupations et désirs des riverains, seront organisés dès septembre 2021 avec les habitants du quartier et les acteurs du territoire.

Citations :

Katayoune Panahi : « Cet appel à projet va permettre de faire découvrir des endroits jusqu'alors inaccessibles grâce à des porteurs de projets innovants et ouverts. C'est une belle réussite dont nous sommes fiers. »

Emmanuel Grégoire : « Je suis très heureux que les trois lauréats de l'appel à projet viennent animer les anciennes gares de la Petite Ceinture avec des projets inclusifs, innovants et d'économie sociale et solidaire. Ces projets viennent s'inscrire dans notre volonté d'ouvrir cet écrin de biodiversité à la promenade et d'en permettre l'appropriation locale sur de nombreux tronçons ».

CONTACT PRESSE :

SNCF Immobilier

Pascal Travers – 06 17 51 10 10 – pascal.travers@sncf.fr

Plus d'informations : <http://www.presse-sncf-immobilier.fr> / <https://twitter.com/sncfimmobilier>

Ville de Paris

Antoine Demière : presse@paris.fr 01 42 76 49 61