

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

LA PLAINE-SAINT-DENIS, LE 8 DECEMBRE 2021



CHARLOTTE GIRERD NOMMÉE DIRECTRICE TRANSITION, RSE ET INNOVATION DE SNCF IMMOBILIER



Crédit photo : Sébastien Godefroy

Charlotte Girerd a été nommée le 1^{er} novembre en qualité de directrice Transition, RSE et Innovation de SNCF Immobilier. Face aux multiples enjeux de transition, SNCF Immobilier, dans le cadre de la politique du groupe SNCF, a créé cette direction.

Rattachée à la directrice de SNCF Immobilier, Katayoune Panahi, Charlotte Girerd a pour missions de construire et d’animer la stratégie de SNCF Immobilier dans les domaines de la transition environnementale, de la RSE et de l’innovation, en lien avec les filières métiers et les directions du groupe concernées, de piloter la trajectoire associée et d’assurer sa consolidation au sein du groupe ,et enfin de conduire les innovations transverses aux métiers nécessaires à l’atteinte de ces objectifs de transition. Elle devra également structurer, valoriser et animer une culture commune en matière de Transition, RSE et Innovation au service du Groupe en pilotant un programme de démonstrateurs.

« Des mutations majeures sont engagées en matière de fabrication de nos villes, de nos espaces de travail, de nos logements, de nos mobilités. La recomposition de nos besoins impacte nos géographies urbaines et devra se faire à consommations foncières, immobilières et énergétiques réduites tout en répondant aux enjeux sociaux, climatiques et de préservation de la biodiversité. Cette course contre la montre repose sur la mobilisation et le réemploi de ressources déjà existantes et sur notre capacité à innover et à créer des modes de productions et d’action plus sobres, adaptables et solidaires. Le court et le long terme ne font aujourd’hui plus qu’un. », selon Charlotte Girerd.

Titulaire d'un DESS d'urbanisme, d'aménagement et de développement local à Sciences Po Paris et d'une Maîtrise de géographie à l'Université de Paris I-Panthéon-Sorbonne, Charlotte Girerd, 44 ans, a débuté sa carrière à la RATP en 2003 en tant qu'urbaniste au sein de la filiale immobilière SEDP (devenue RATP Real Estate), puis comme responsable de la stratégie urbaine et du développement des projets immobiliers complexes au sein du Département des Espaces et du Patrimoine de la RATP. Elle intègre ensuite le groupe SNCF en 2009 au poste de chef de projet Aménagement urbain, puis responsable Aménagement urbain et intermodalité du service Gares de voyageurs de Réseau Ferré de France (aujourd'hui SNCF Réseau).

En janvier 2015, elle participe à la création de SNCF Immobilier en tant que directrice de projets au sein de la direction de la Communication et de l'Accompagnement du changement. Elle a initié et développé des thématiques immobilières et urbaines émergentes, comme l'urbanisme transitoire, la ville circulaire, l'hybridation des usages, l'immobilier solidaire et a porté des projets innovants tels que la création du collectif Nouvelles Urbanités ou le partenariat d'innovation Toits Temporaires Urbains pour des bâtiments mobiles et modulables.

Charlotte Girerd devient ensuite responsable Prospective et Expérimentation au sein de la direction de la Valorisation immobilière de SNCF Immobilier, où elle propose de nouvelles thématiques de développement et expérimente des modalités de financement et de gouvernance de projet en territoire reposant sur la programmation ouverte, les mesures d'impact, la sobriété foncière, la réversibilité des usages et les financements d'innovation.

À PROPOS DE SNCF IMMOBILIER :

Au sein de la société SNCF, SNCF Immobilier assure pour les cinq sociétés du groupe les missions de : facility management tertiaire, la gestion et l'optimisation immobilière du parc d'exploitation, l'aménagement et la valorisation des biens fonciers et immobiliers non utiles au système ferroviaire avec notamment sa filiale d'aménagement et de promotion immobilière Espaces Ferroviaires, et celle d'opérateur du logement et de bailleur social avec sa filiale ICF Habitat, et son patrimoine de 90 000 logements (dont 95% de logements sociaux). SNCF Immobilier comprend 7 directions immobilières territoriales qui travaillent avec les acteurs locaux sur l'ensemble du territoire national.

Chiffres clés :

- 8,2 millions de m² de bâtiments industriels et tertiaires, d'activités sociales.
- 20 000 hectares de fonciers.
- 95 000 logements dont 85 % de logements sociaux.
- Plus de 2 800 collaborateurs.

CONTACT PRESSE :

SNCF Immobilier

Philippe Planchot - 06 12 83 02 05 - philippe.planchot@sncf.fr

Plus d'information : <http://www.presse-sncf-immobilier.fr> / <https://twitter.com/sncfimmobilier>