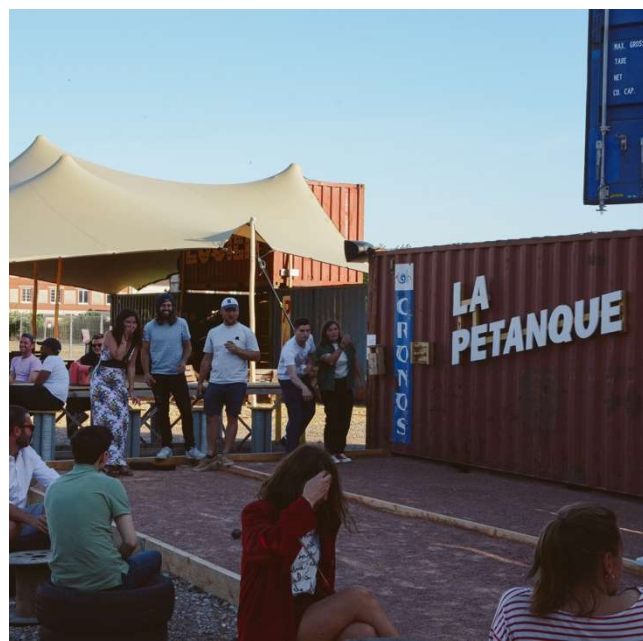
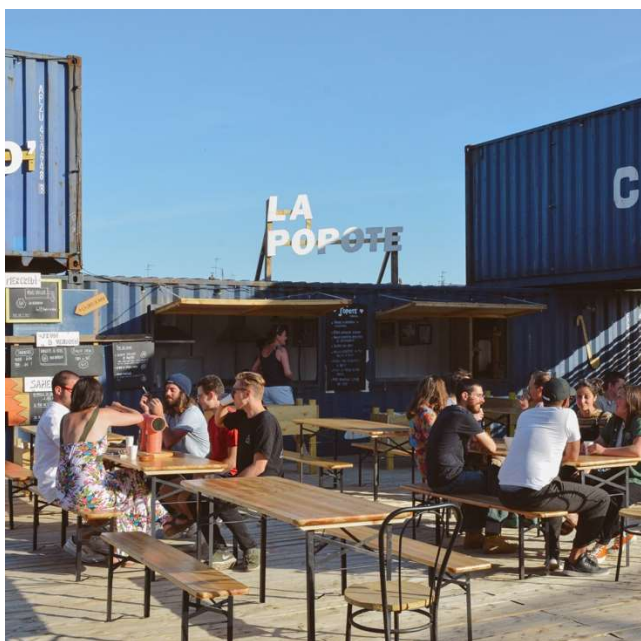


COMMUNIQUÉ DE PRESSE

LA PLAINE-SAINT-DENIS, LE 3 JUIN 2020



LA FRICHE LUCIEN, TIERS-LIEU CULTUREL EN PLEIN CŒUR DE ROUEN, REVIENT POUR UNE DEUXIEME EDITION SUR LE SITE SNCF DE L'ANCIENNE GARE DE ROUEN SAINT-SEVER



Crédits photos : Virgil Thersiquel

A partir du 4 juin 2020, La Friche Lucien, portée par l'Atelier Lucien, un collectif expert en événementiel culturel, ouvrira ses portes pour une deuxième édition placée sous le signe du bien-vivre ensemble, du collectif et de l'échange. L'espace a été réaménagé et le déroulement de la saison entièrement repensé pour accueillir des événements, des activités et du public en accord avec les réglementations sanitaires actuelles.

Un lieu culturel éphémère en plein cœur de Rouen

Sur un site de 4 000 m² mis à disposition par SNCF Immobilier et avec le soutien de la ville et de la métropole de Rouen, ce tiers-lieu culturel et familial a été conçu par l'Atelier Lucien comme un endroit de rencontres, d'échanges et de partage et souhaite, plus que jamais, mettre en avant les artistes locaux dans une ambiance conviviale. Avec de nouveaux espaces couverts, plus d'espaces de détente et d'expositions, deux terrains de pétanque libres d'accès et un nouvel espace sonorisé pour accueillir les concerts, La Friche Lucien a su se développer et s'agrandir pour s'adapter aux besoins des habitants du quartier. En plus de ces nouveaux espaces, La Friche Lucien conserve son restaurant, bar et salon de tatouage de la première saison. Un lieu éphémère qui se veut donc ouvert, chaleureux et dans l'air du temps.

Un projet d'urbanisme transitoire

La Friche Lucien s'inscrit dans une démarche plus large qui est celle de l'urbanisme transitoire. En attendant la transformation du site en une nouvelle gare, l'Atelier Lucien occupe ce site pour une nouvelle saison de 5 mois et propose un espace où convergent artistes, acteurs du milieu culturel rouennais et citoyens. La Friche Lucien fait partie de ces nombreux tiers-lieux culturels émergents en France depuis plusieurs années ayant pour but de réinvestir la ville et de se la réapproprier.

***L'Urbanisme Transitoire by SNCF Immobilier** : faire vivre de manière temporaire certaines emprises SNCF inutilisées en réponse aux nouveaux usages et besoins, dans l'attente de leur reconversion.

Acteur de référence de la fabrique urbaine, SNCF Immobilier est à l'origine d'une vingtaine de projets tels que Contemplation à Arles, la Cité Fertile à Pantin, Ground Control, la Station Gare des Mines, Morning Marcadet ou la Caverne à Paris. Ces projets sont étroitement liés à l'identité, l'histoire, la géographie et le potentiel du site occupé, ils ont une forte dimension inclusive dans un souci de dialogue avec le territoire, les voisins et les logiques urbaines. Une certaine idée de la convivialité qui pense et met en œuvre le mieux vivre ensemble. #Urbanismetransitoire

EN PRATIQUE

OUVERTURE : A partir du jeudi 4 juin 2020

Accès libre de 17h à minuit du lundi au vendredi, de 14h à 01h le samedi et de 12h à 00h le dimanche

ADRESSE : site SNCF ancienne gare Saint-Sever, Place Carnot, 76100 Rouen

PROGRAMME

- **Lundi, mardi, mercredi, jeudi** : ateliers créatifs, afterworks, ateliers détente (yoga, shiatsu, sophrologie)...
- **vendredi** : concerts live (dès que la situation le permettra)
- **samedi** : découvertes scéniques, artistiques et musicales (dès que la situation le permettra)
- **dimanche** : Brunchs et espaces de détente.

Vide dressing, ventes géantes de plantes à partir de 2€, expositions temporaires etc.

REJOIGNEZ SNCF IMMOBILIER SUR : Twitter :

[@SNCFimmobilier](https://twitter.com/SNCFimmobilier)

REJOIGNEZ LES LUCIEN SUR : Facebook :

[La Friche Lucien](https://www.facebook.com/LaFricheLucien)

A PROPOS DE SNCF Immobilier :

Au sein de la société SNCF, SNCF Immobilier assure pour les cinq sociétés du groupe les missions de : facility management tertiaire, la gestion et l'optimisation immobilière du parc d'exploitation, l'aménagement et la valorisation des biens fonciers et immobiliers non utiles au système ferroviaire avec notamment sa filiale d'aménagement et de promotion immobilière Espaces Ferroviaires, et celle d'opérateur du logement et de bailleur social avec sa filiale ICF Habitat, et son patrimoine de 90 000 logements (dont 95% de logements sociaux). SNCF Immobilier comprend 7 directions immobilières territoriales qui travaillent avec les acteurs locaux sur l'ensemble du territoire national.

Chiffres clés :

- 8,2 millions de m² de bâtiments industriels et tertiaires, d'activités sociales. Le groupe public ferroviaire comptant au total 12,5 millions de m².
- 20 000 hectares dont 3 000 urbanisables dès à présent.
- 90 000 logements dont 95 % de logements sociaux. C'est aussi chaque année en moyenne, 2 000 logements construits ou acquis.
- Plus de 2 800 collaborateurs dont 1 560 chez ICF Habitat.

Contacts presse :

SNCF Immobilier : Pascal Travers - 01 85 07 40 67 - pascal.travers@sncf.fr

Atelier Lucien : Simon Ugolin - 06 58 32 67 92 – bonjour@atelierlucien.org