

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

ST DENIS, LE 17 MAI 2017



FUTUR TECHNICENTRE DE ROMILLY –SUR-SEINE (10) SIGNATURE DE LA PROMESSE DE VENTE

Messieurs Eric Vuillemin, Président de la Communauté de communes des Portes de Romilly-sur-Seine (CCPRS), Maire de Romilly-sur-Seine et Frédéric Goupil de Bouillé, Président de S2FIT et Directeur de la Gestion et de l'Optimisation Immobilière de SNCF Immobilier, signeront le 17 mai 2017 la promesse de vente pour un site de 6 ha sur le territoire de Romilly-sur-Seine pour construire un nouveau technicentre SNCF de 24 000 m².



La construction du nouveau technicentre de Romilly-sur-Seine s'inscrit dans le cadre de la mise en œuvre du plan Excellence 2020 de la direction du Matériel de SNCF, et répond au protocole général d'accord signé le 24 novembre 2015 entre les collectivités locales et SNCF pour la sauvegarde de l'emploi sur le bassin communal et l'accompagnement de la reconversion urbaine des délaissés ferroviaires.

Centre d'Excellence, ce bâtiment s'inscrit dans la démarche « atelier du futur » menée par SNCF pour ses centres de maintenance industrielle, déjà initialisée sur Rennes (35) dès 2015 et Vénissieux (69) à partir de 2016. Ce sera un bâtiment performant, flexible et répondant aux dernières normes en matière d'environnement et de qualité de vie au travail.

Le technicentre actuel de Romilly-sur-Seine sera transformé pour une partie (17 ha sur 27 ha) en centre national de déconstruction et de recyclage des trains, et pour l'autre partie (10 ha sur 27 ha) fera l'objet d'une étude de faisabilité urbaine permettant de définir les futurs usages du site.

À propos de SNCF Immobilier :

Un des 6 grands métiers du Groupe SNCF, SNCF Immobilier assure trois missions :

La gestion et l'optimisation immobilière du parc d'exploitation, l'aménagement et la valorisation des biens fonciers et immobiliers non utiles au système ferroviaire avec notamment sa filiale d'aménagement et de promotion immobilière Espaces Ferroviaires, et celle d'opérateur du logement et de bailleur social avec sa filiale ICF Habitat, et son patrimoine de 100 000 logements (dont 90% de logements sociaux).

SNCF Immobilier comprend 7 directions immobilières territoriales qui travaillent avec les acteurs locaux sur l'ensemble du territoire national.

8,5 MILLIONS DE M² de bâtiments industriels et tertiaires, d'activités sociales. Le groupe public ferroviaire comptant au total 12,5 millions de m²

20 000 HA dont 3 000 hectares urbanisables dès à présent

100 000 LOGEMENTS dont 90 % de logements sociaux. C'est aussi chaque année en moyenne, 2 000 logements construits ou acquis

PLUS DE 2 300 COLLABORATEURS dont 1 782 chez ICF HABITAT

Plus d'information : <http://www.presse-sncf-immobilier.fr>

Twitter : @SNCFImmobilier

Contacts presse :

Emmanuelle VECCHIO – Directrice de Cabinet et de la Communication

03.25.39.43.89 – 06.89.39.71.20

vecchio@mairie-romilly-sur-seine.fr

Charlotte GIRERD - Directrice projets et développement

01 85 07 41 85 - 06 08 08 99 81

charlotte.girerd@sncf.fr

