

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



LA PLAINE ST DENIS, LE 26 OCTOBRE 2015

NOMINATION DE FADIA KARAM DEPUIS LE 1ER OCTOBRE 2015 À LA TÊTE D'ESPACES FERROVIAIRES, FILIALE DE SNCF IMMOBILIER.



Tous droits cédés

Fadia Karam devient Directrice générale d'Espaces Ferroviaires en remplacement de Jean-Michel Dupeyrat parti à la retraite.

Fadia KARAM, qui a rejoint en avril dernier SNCF Immobilier comme directrice du développement en charge de la stratégie de valorisation des actifs immobiliers, a pris en outre, le 1er octobre dernier, la direction de Espaces Ferroviaires, filiale spécialisée en aménagement et promotion tertiaire.

Dans la droite ligne de l'action de Jean-Michel DUPEYRAT pour créer et développer au sein du groupe SNCF une compétence d'aménagement reconnue sur les emprises situées à proximité des sites ferroviaires, elle s'attachera à mettre Espaces Ferroviaires au service des ambitions portées par le groupe SNCF en matière de développement urbain à proximité des grands nœuds ferroviaires en Ile-de-France et dans les métropoles régionales.

Ingénieur diplômée en Architecture et Urbanisme, titulaire du master Aménagement et Maîtrise d'Ouvrage ENPC et du DESS de Management Immobilier de l'Essec, elle était, depuis 2011, directeur de UrbanEra®, de Bouygues Immobilier, «en charge du développement des éco-quartiers à énergie positive avec une approche globale de l'écosystème urbain basée sur des partenariats publics et privés».

Elle a débuté sa carrière dans la maîtrise d'oeuvre en 1990 au sein du groupe Ingerop, puis avait rejoint en 1996 l'Epasqy et l'Epamsa en tant que chef de projet en charge du développement de plusieurs opérations d'aménagement et de renouvellement urbains.

En 2003, elle intègre Nexity Apollonia en tant que directeur du développement de grandes opérations de logements et d'aménagement, puis, en 2006, ING Real Estate Development France, filiale de la banque néerlandaise ING, en tant que directeur du développement en charge des grands projets immobiliers mixtes et d'aménagement.

Aménageur urbain et maître d'ouvrage en immobilier, Espaces Ferroviaires participe depuis 1991 à la valorisation du domaine ferroviaire en achetant des terrains qui ne sont plus exploités ni utiles au développement ferroviaire afin de les réinsérer dans la ville et en faire des lieux de vie. Espaces Ferroviaires maîtrise les autres métiers de la gestion d'actifs que sont la promotion, les transactions, ou encore la gestion de bureaux avec sa filiale S2FIT.

Contact presse : caroline.de-jessey@sncf.fr - 0621803563