

APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT

5 MAI
2015

LES « SITES ARTISTIQUES TEMPORAIRES »

COMMENT TRANSFORMER DES SITES FERROVIAIRES EN SITES
ARTISTIQUES TEMPORAIRES ?



SNCF IMMOBILIER

QUELQUES CHIFFRES CLÉS...

12 MILLIONS DE M²

de bâtiments industriels et tertiaires
et d'activités sociales

20 000 HA

de foncier, dont 2 000 hectares
urbanisables dès à présent

100 000 LOGEMENTS

dont 90 % de logements sociaux

3000 LOGEMENTS CONSTRUITS OU ACQUIS

2000 LOGEMENTS RÉHABILITÉS EN 2014

450 MILLIONS €/AN

de contribution au cash flow du Groupe SNCF

+ DE **600** COLLABORATEURS

(hors les 1965 salariés ICF HABITAT)

LES « SITES ARTISTIQUES TEMPORAIRES »

APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT



GROUND CONTROL

En 2015, le bar éphémère fait escale dans un haut lieu du patrimoine industriel de la capitale

EMBARQUEMENT LE 21 MAI

Pour voir, manger, boire, danser, écouter et chiner... mais aussi jardiner, fabriquer, shopper et jouer

PARIS 18ÈME – DÉPÔT DE LA CHAPELLE

LES « SITES ARTISTIQUES TEMPORAIRES »

APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT



LES « SITES ARTISTIQUES TEMPORAIRES »

APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT



LES GRANDES ÉTAPES DE L'AMI

05/05 • Lancement de l'Appel à Manifestation d'Intérêt

05/05 au 10/08 • Inscription et dépôt des candidatures

11/05 au 15/09 • Visites des sites

13/05 au 27/09 • Accès à la dataroom

27/09 • Date limite de dépôt des dossiers

01/10 au 15/10 • Le comité technique SNCF Immobilier analyse les projets recevables

16/10 au 31/10 • Présentation pour consultation des projets sélectionnés aux élus et riverains

NOVEMBRE • Évaluation des projets par le comité de sélection

DÉBUT DÉCEMBRE • Choix des lauréats

ANNONCE DES RÉSULTATS EN DÉCEMBRE 2015

LES « SITES ARTISTIQUES TEMPORAIRES »

APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT



LE COMITÉ DE SÉLECTION



© APUR

DOMINIQUE ALBA
DIRECTRICE GÉNÉRALE DE
L'ATELIER PARISIEN D'URBANISME
(APUR)



© Droits réservés

HORTENSE ARCHAMBAULT
DIRECTRICE DE LA MAISON DE LA
CULTURE DE SEINE-SAINT-DENIS



© Nicolas Krief

DIDIER DESCHAMPS
PRÉSIDENT ET DIRECTEUR GÉNÉRAL
DU THÉÂTRE NATIONAL DE CHAILLOT



© Droits réservés

HENRI JOBBÉ-DUVAL
COMMISSAIRE GÉNÉRAL
DE RÉVÉLATIONS



© Radio France/Christophe Abramowitz

OLIVIER POIVRE D'ARVOR
DIRECTEUR DE FRANCE CULTURE

LES « SITES ARTISTIQUES TEMPORAIRES »

APPEL À MANIFESTATION D'INTÉRÊT



PLUS DE 15 SITES À
INVESTIR